

# REPORTE DE CONSULTA DELPHI

Entregable junio 2018

## Investigadores Eje. PROSPECTIVA

Dra. Guillermina Baena Paz. Coordinadora

Dr. Manuel Cervera

Dr. Sergio Montero

Mtra. Cassandra Salas

Mtra. Alethia Montero

L.A. Patricia G. Baena

Fernando Becerra

<b>SOBRE EL MÉTODO DELPHI.....</b>	<b>2</b>
<b>CUESTIONARIO APLICADO .....</b>	<b>2</b>
<b>LOS RESULTADOS. PREVISIONES DE ESCENARIOS.....</b>	<b>6</b>
<b>1.1 Economía de la Ciudad.....</b>	<b>6</b>
<b>1.2 Sustentabilidad .....</b>	<b>8</b>
<b>1.3 Expansión, densificación y movilidad.....</b>	<b>10</b>
<b>1.4 Gobernanza y Marco Jurídico .....</b>	<b>13</b>
<b>1.5 Vulnerabilidad .....</b>	<b>15</b>
<b>1.6 Observaciones de los expertos .....</b>	<b>16</b>
<b>ANEXO. RESULTADOS DIRECTOS DE LA CONSULTA. ....</b>	<b>17</b>

En la primera fase del proyecto, se realizó la consulta a expertos para detectar cuáles serían las principales visiones a corto (2018), mediano (2024) y a largo plazo (2030), qué futuros probables nos esperan en la opinión de científicos expertos en diferentes campos. El método Delphi es fundamental para este tipo de consulta.

## **SOBRE EL MÉTODO DELPHI.**

El método Delphi surge de varias premisas:

- que el futuro no ocurre por inercia del pasado
- que el análisis tradicional basado en extrapolaciones presenta importantes limitaciones
- que hay disciplinas que requieren del juicio subjetivo de los expertos
- que el juicio grupal es de mayor calidad que el juicio individual

Es un método clásico para identificar tendencias hacia el futuro. Los expertos no se conocen entre sí y la justificación oficial a esto es que: elimina la actividad en comité reduciendo la influencia de factores psicológicos como la persuasión engañosa, la indisposición para abandonar opiniones públicamente expresadas y el efecto mimético que puede provocar una opinión mayoritaria (Helmer y Rescher)

El método consiste en aplicar un cuestionario con una serie de indicadores donde los expertos dan su opinión sobre los plazos posibles en que se cumpla o no la aseveración. Asimismo, se pueden agregar preguntas abiertas para explorar una información con mayor riqueza.

Es necesario advertir que hay distintos tipos de Delphi, pero se puede adaptar la técnica a la temática del estudio.

## **CUESTIONARIO APLICADO**

La consulta se realizó al grupo de expertos participantes en el desarrollo del proyecto del PUEC.

A continuación se presenta el cuestionario utilizado, el cual se “subió” a la plataforma vía internet del PUEC-UNAM:



### ESTUDIO DELPHI

**Coordinación General: Dra. Guillermina Baena Paz, Dr. Manuel Cervera, Mtra Cassandra Salas, Dr. Sergio Montero, Mtra Alethia Montero. Seminario de Estudios Prospectivos**

El presente es un *Estudio Delphi* o consulta a expertos para los investigadores del Proyecto PUEC **Nueva política de desarrollo urbano a escala metropolitana.**

**¿Hacia dónde va la política de desarrollo urbano? Problemática y estimación del futuro probable.**

Conteste las siguientes afirmaciones, para cada uno de los años señalados, donde: **1 es NO ES ASÍ, 2 TAL VEZ, 3 SIN DUDA.**

Considere que en el tiempo las situaciones pueden mejorar, empeorar o mantenerse iguales.

AFIRMACIÓN	2018	2024	2030
1. Crece la desesperanza y la falta de confianza en que ocurra una rápida recuperación			
2. Crecimiento económico con mayor empleo			
3. La desintegración del tejido social alcanza límites alarmantes			
4. La zona metropolitana soporta el crecimiento demográfico mediante un desarrollo sustentable			
5. Existe desarrollo de las economías estatales y la local que integran la Zona Metropolitana			
6. Se definen límites urbanos con diferentes grados de densidad orientada a la satisfacción de las necesidades de salud, educación, recreación.			
7. Ocurren incrementos en los precios y la metrópoli se vuelve más cara			
8. Aumenta la pobreza patrimonial			
9. Contamos con una estructura urbana descentralizada, las alcaldías gozan de funciones propias.			
10. Se potencian redes sociales ante las situaciones de crisis			
11. Apertura de canales para la participación ciudadana			
12. La inversión pública evalúa como necesario enfocar los esfuerzos a prevenir que las amenazas se transformen en desastres.			
13. Existen políticas públicas orientadas al ordenamiento urbano, mejorando la vialidad, la calidad de vida y un desarrollo sostenible.			
14. Se han optimizado los mecanismos regulatorios del uso del suelo de modo que son mas claros y aplicables y consideran los requerimientos de la demanda de vivienda			

15. Deterioro de las condiciones materiales de vida			
16. En las zonas periféricas tenemos zonificaciones diversificadas, seguidas de programas de dotación de servicios, equipamiento y espacios públicos conectados al transporte, reduciendo la necesidad del mismo.			
17. El suelo urbano está categorizado por usos prioritarios y secundarios para contener la expansión urbana.			
18. Aguda deficiencia de servicios públicos (agua, luz, drenaje, mantenimiento)			
19. Tenemos transporte público masivo, eficiente y de calidad, cómodo, oportuno, seguro y accesible.			
20. Información exacta y fidedigna sobre el uso de suelo donde se va a construir o volver a construir			
21. Concentración excesiva de la población por migraciones			
22. Hemos logrado tener mayor movilidad y accesibilidad a todos los servicios urbanos reduciendo tiempos de traslado.			
23. La CDMX y el área metropolitana tiene condiciones para la atracción de inversiones productivas			
24. Equilibrio entre gobernanza y gobernabilidad en la Zona Metropolitana			
25. Información clara y transparente sobre los riesgos de la Zona Metropolitana			
26. Expectativas positivas para enfrentar desastres			
27. Altos niveles de corrupción e impunidad			
28. Pauperización de las clases medias por la pérdida de su patrimonio			
29. El desarrollo urbano obedece a programas que atienden y regulan aspectos de crecimiento físico, usos y destinos del suelo, zonificación y protección, restauración y salvaguarda de área de protección ecológica.			
30. Crisis de agua por agotamiento			
31. Erupción del Popocatepetl			
32. Aumenta la frecuencia de inundaciones, deslaves y socavones			
33. Sigue predominando el mismo tipo de construcciones en la Zona Metropolitana			
34. Se descentraliza la Central de Abastos			
35. Se da un reordenamiento territorial de las Alcaldías más pobladas. La densidad poblacional cumple con criterios normativos.			
36. Existen planes de evacuación de la Zona Metropolitana			
37. Existe trabajo de organización para incrementar la prevención ante los desastres.			

38. Existe una verdadera coordinación de la Zona Metropolitana con los estados aledaños			
39. Se promueven las Alcaldías verdes e interconectadas			
40. Se cuenta con el equipamiento urbano suficiente y adecuado para el tamaño de la población y las actividades económicas			
41. Se identifican las zonas altas que pueden ser más seguras ante los desastres			
42. Se realiza el mantenimiento del drenaje y de las tuberías con una periodicidad planeada			
43. Hay un transporte colectivo eficiente, seguro y rápido			
44. La contaminación ambiental baja el 50% de la actual			
45. Aumentan las viviendas autosustentables			
46. Las alcaldías y municipios conurbados cuentan con plena articulación e interdependencia entre ellos, atendiendo a sus necesidades específicas de equipamiento, infraestructura, bienes y servicios en el marco de un desarrollo sustentable y adecuada gestión y aprovechamiento de desechos.			
47. La normatividad que regula el desarrollo urbano es integral, práctica y aplicable.			
48. La Zona Metropolitana promueve la "Ciudad de 24 horas"			
49. Existe un eficiente sistema de transporte público que deriva en un sistema de movilidad urbana y periurbana eficiente			
50. Desarrollo de la seguridad personal apoyada por programas públicos y educativos			

En su opinión, escriba brevemente en el 2030 ¿cómo vamos a estar? los posibles cambios hacia situaciones que pueden tener un mayor impacto potencial.

1. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**Ciudad Universitaria, Mayo 8, 2018**

## LOS RESULTADOS. PREVISIONES DE ESCENARIOS

Con la tabulación de la consulta, ver al término del reporte los resultados directos, conforme a la opinión de los expertos se estima la probabilidad (presencia) de la situación para el año previsto.

El cuestionario integrado por 50 situaciones posibles, tanto positivas como negativas, cubrió los cinco ejes del proyecto.

A continuación se presentan los resultados por cada eje, señalando cada una de las situaciones con el número que tuvieron en el cuestionario y si se considera positiva (POS) o negativa (NEG).

Para la previsión se hace el siguiente ajuste:

No es así	Improbable
Tal vez	Probable
Sin duda	Muy Probable

En cada una de las situaciones se seleccionó la previsión – estimación que señaló la mayoría simple (más de 50%) de los expertos. En las tablas siguientes se marca la estimación y el porcentaje de los expertos que estuvieron de acuerdo con la misma.

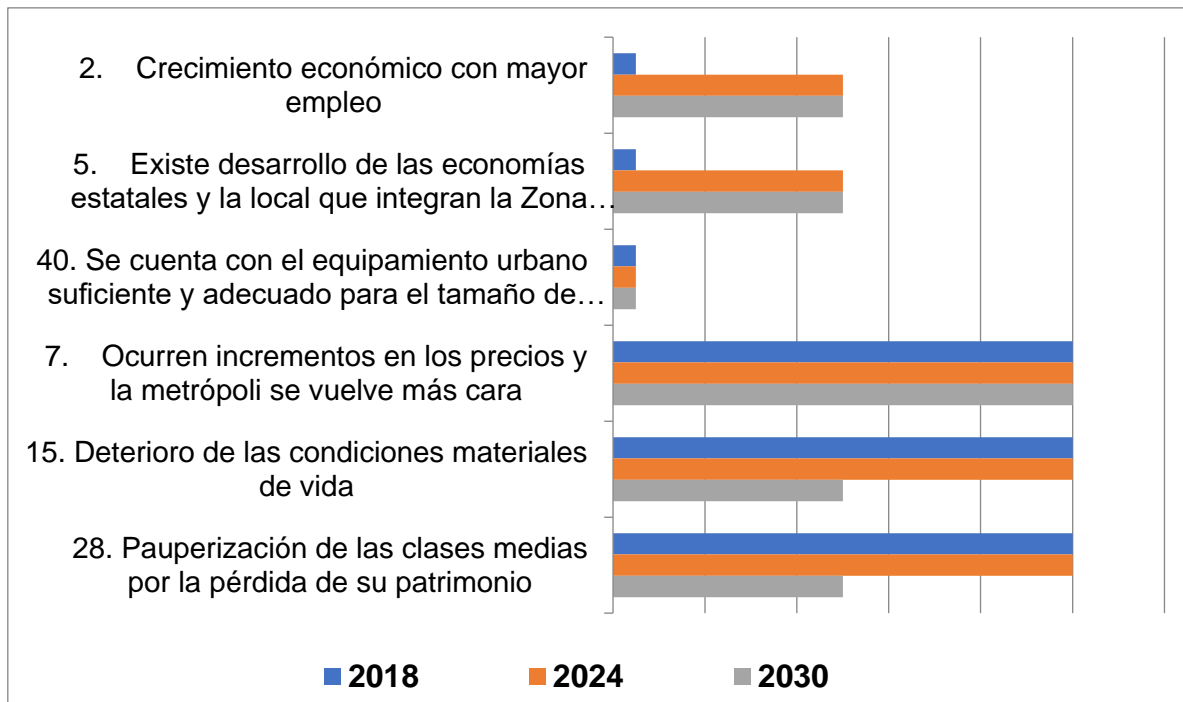
Cabe señalar que no consideramos 7 situaciones consultadas en función que no se obtuvo una estimación mayoritaria.

### 1.1 Economía de la Ciudad

POS/NEG	Situación	2018		2024		2030	
		Estimación	%	Estimación	%	Estimación	%
POS	2. Crecimiento económico con mayor empleo	IMPROBABLE	60	PROBABLE	100	PROBABLE	80
POS	5. Existe desarrollo de las economías estatales y la local que integran la Zona Metropolitana	IMPROBABLE	55	PROBABLE	63.6	PROBABLE	82

<b>POS</b>	40. Se cuenta con el equipamiento urbano suficiente y adecuado para el tamaño de la población y las actividades económicas	IMPROBABLE	100.0	IMPROBABLE	87.5	IMPROBABLE	62.5
<b>NEG</b>	7. Ocurren incrementos en los precios y la metrópoli se vuelve más cara	MUY PROBABLE	90	MUY PROBABLE	80	MUY PROBABLE	70
<b>NEG</b>	15. Deterioro de las condiciones materiales de vida	MUY PROBABLE	78	MUY PROBABLE	56	PROBABLE	56
<b>NEG</b>	28. Pauperización de las clases medias por la pérdida de su patrimonio	MUY PROBABLE	57	MUY PROBABLE	57	PROBABLE	71

En la siguiente gráfica se puede visualizar la presencia o previsión, en los años objeto de estudio, de cada una de las situaciones; así mismo se puede ver su evolución.



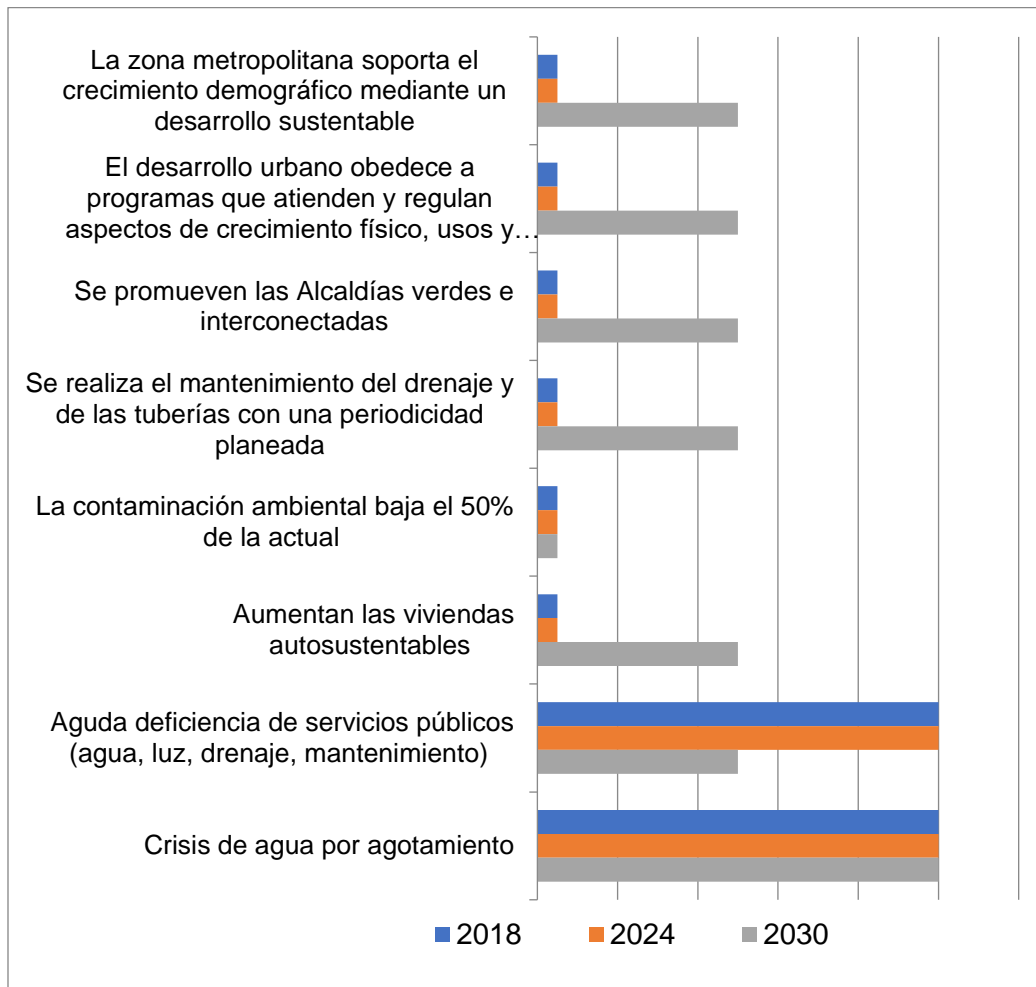
## 1.2 Sustentabilidad

		2018		2024		2030	
	<b>Situación</b>	Estimación	%	Estimación	%	Estimación	%
<b>POS</b>	4. La zona metropolitana soporta el crecimiento demográfico mediante un desarrollo sustentable	IMPRO-BABLE	90	IMPRO-BABLE	90	PROBA-BLE	50
<b>POS</b>	29. El desarrollo urbano obedece a programas que atienden y regulan aspectos de crecimiento físico, usos y destinos del suelo, zonificación y protección, restauración y salvaguarda de área de protección ecológica.	IMPRO-BABLE	89	IMPRO-BABLE	67	PROBA-BLE	78
<b>POS</b>	39. Se promueven las Alcaldías verdes e interconectadas	IMPRO-BABLE	100.0	IMPRO-BABLE	75.0	PROBA-BLE	62.5
<b>POS</b>	42. Se realiza el mantenimiento del drenaje y de las tuberías con una periodicidad planeada	IMPRO-BABLE	62.5	IMPRO-BABLE	62.5	PROBA-BLE	87.5
<b>POS</b>	44. La contaminación ambiental baja el 50% de la actual	IMPRO-BABLE	100.0	IMPRO-BABLE	66.7	IMPRO-BABLE	55.6
<b>POS</b>	45. Aumentan las viviendas autosustentables	IMPRO-BABLE	100.0	IMPRO-BABLE	75.0	PROBA-BLE	75.0
<b>NEG</b>	18. Aguda deficiencia de servicios públicos (agua, luz, drenaje, mantenimiento)	MUY PROBABLE	56	MUY PROBABLE	56	PROBA-BLE	78



<b>NEG</b>	30. Crisis de agua por agotamiento	MUY PROBABLE	75	MUY PROBABLE	88	MUY PROBABLE	63
------------	------------------------------------	--------------	----	--------------	----	--------------	----

En la siguiente gráfica se puede visualizar la presencia o previsión, en los años objeto de estudio, de cada una de las situaciones; así mismo se puede ver su evolución.



### 1.3 Expansión, densificación y movilidad

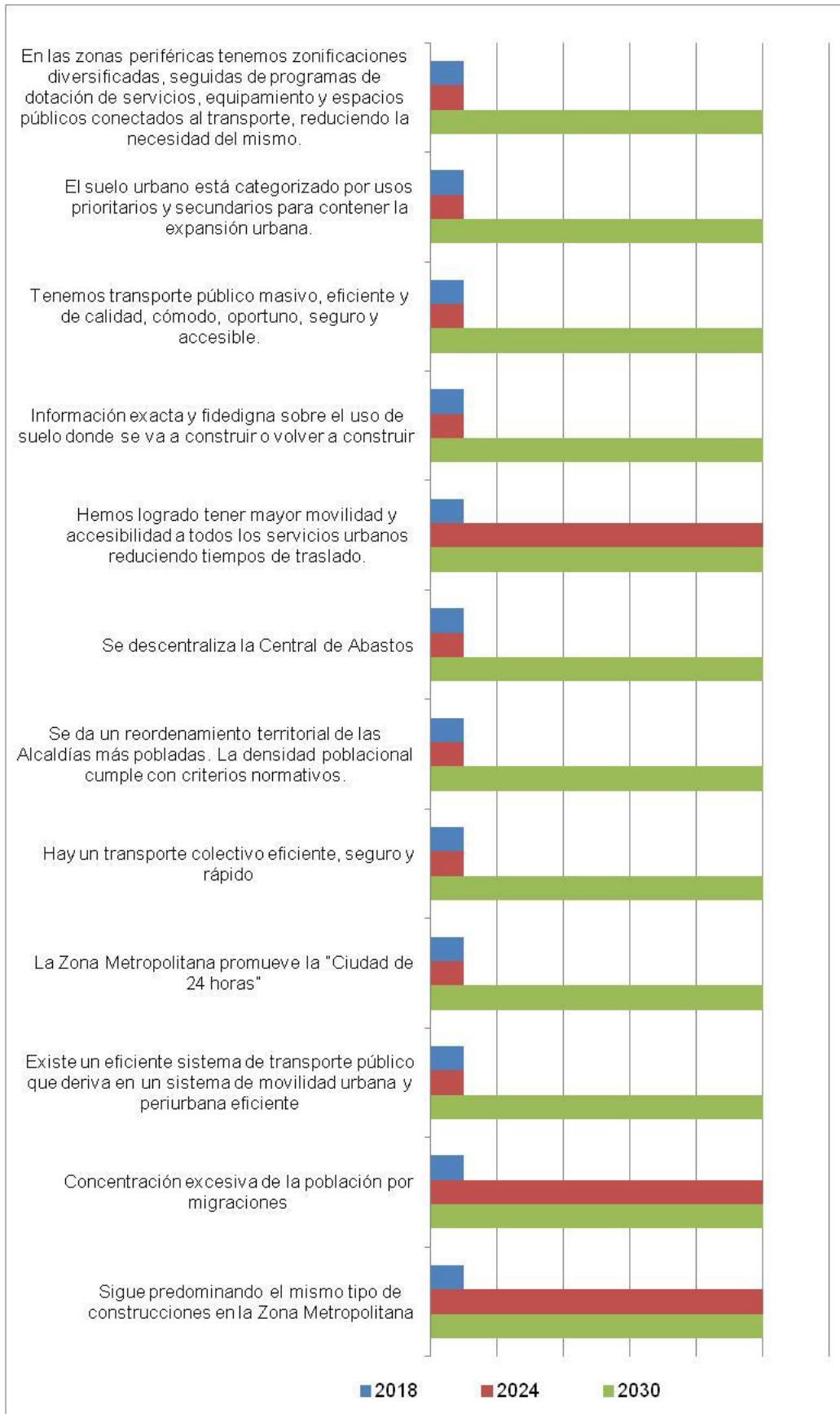
		2018		2024		2030	
	Situación	Estimación	%	Estimación	%	Estimación	%
<b>POS</b>	16. En las zonas periféricas tenemos zonificaciones diversificadas, seguidas de programas de dotación de servicios, equipamiento y espacios públicos conectados al transporte, reduciendo la necesidad del mismo.	IMPRO-BABLE	100	IMPRO-BABLE	60	PROBA-BLE	80
<b>POS</b>	17. El suelo urbano está categorizado por usos prioritarios y secundarios para contener la expansión urbana.	IMPRO-BABLE	80	IMPRO-BABLE	70	PROBA-BLE	60
<b>POS</b>	19. Tenemos transporte público masivo, eficiente y de calidad, cómodo, oportuno, seguro y accesible.	IMPRO-BABLE	90	IMPRO-BABLE	70	PROBA-BLE	80
<b>POS</b>	20. Información exacta y fidedigna sobre el uso de suelo donde se va a construir o volver a construir	IMPRO-BABLE	90	IMPRO-BABLE	67	PROBA-BLE	67
<b>POS</b>	22. Hemos logrado tener mayor movilidad y accesibilidad a todos los servicios urbanos reduciendo tiempos de traslado.	IMPRO-BABLE	78	PROBA-BLE	67	PROBA-BLE	78

<b>POS</b>	34. Se descentraliza la Central de Abastos	IMPRO-BABLE	100	IMPRO-BABLE	75	PROBA-BLE	75
<b>POS</b>	35. Se da un reordenamiento territorial de las Alcaldías más pobladas. La densidad poblacional cumple con criterios normativos.	IMPRO-BABLE	87.5	IMPRO-BABLE	75.0	PROBA-BLE	87.5
<b>POS</b>	43. Hay un transporte colectivo eficiente, seguro y rápido	IMPRO-BABLE	88.9	IMPRO-BABLE	66.7	PROBA-BLE	77.8
<b>POS</b>	48. La Zona Metropolitana promueve la "Ciudad de 24 horas"	IMPRO-BABLE	85.7	IMPRO-BABLE	57.1	PROBA-BLE	71.4
<b>POS</b>	49. Existe un eficiente sistema de transporte público que deriva en un sistema de movilidad urbana y periurbana eficiente	IMPRO-BABLE	90.0	IMPRO-BABLE	60.0	PROBA-BLE	80.0
<b>NEG</b>	21. Concentración excesiva de la población por migraciones	IMPRO-BABLE	56	PROBA-BLE	57	PROBA-BLE	78
<b>NEG</b>	33. Sigue predominando el mismo tipo de construcciones en la Zona Metropolitana	IMPRO-BABLE	75	PROBA-BLE	88	PROBA-BLE	88

En la siguiente gráfica se puede visualizar la presencia o previsión, en los años objeto de estudio, de cada una de las situaciones; así mismo se puede ver su evolución.

Nueva política de desarrollo urbano a escala metropolitana

Primera entrega. Diagnóstico preliminar

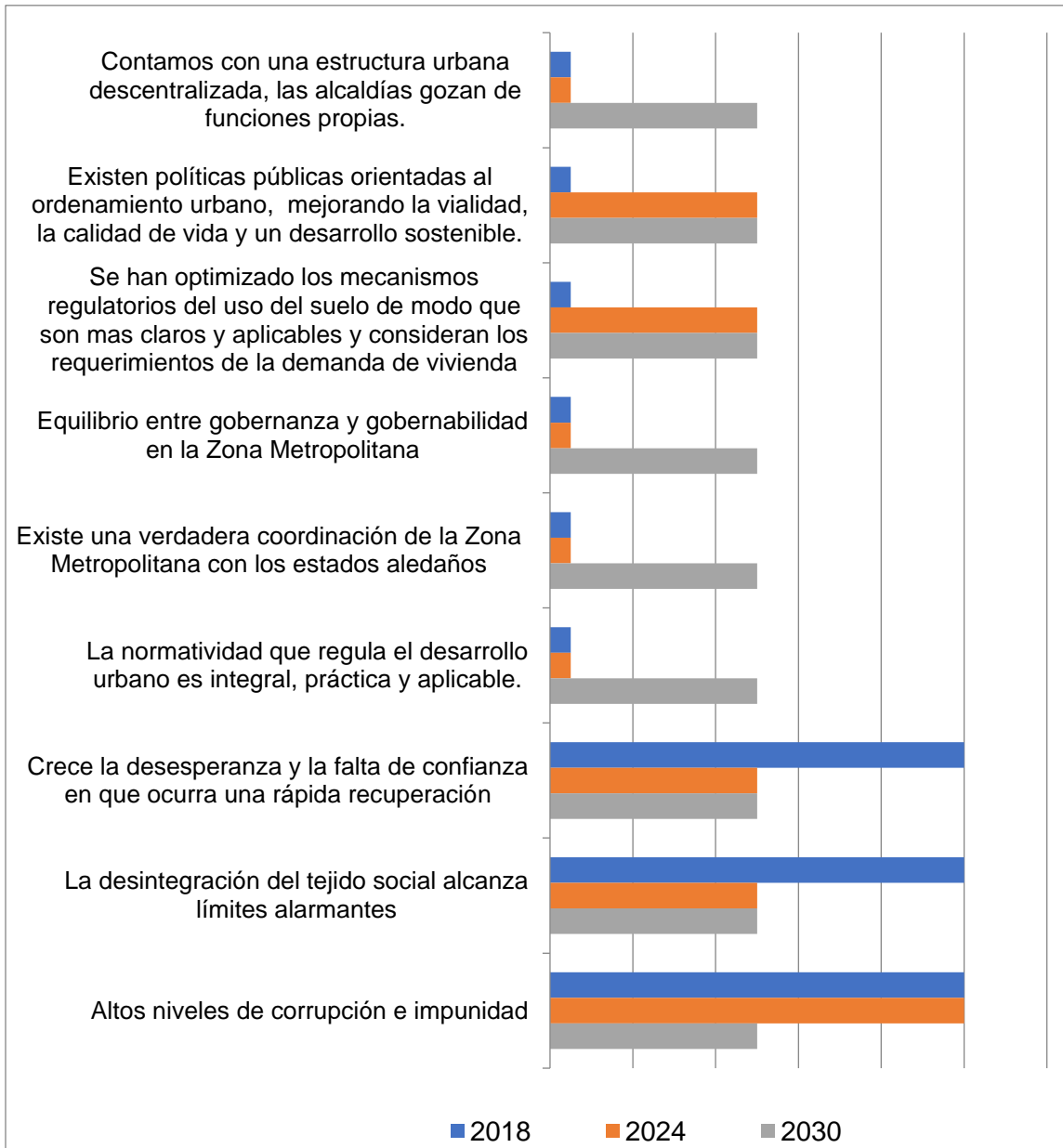


### 1.4 Gobernanza y Marco Jurídico

		2018		2024		2030	
	Situación	Estimación	%	Estimación	%	Estimación	%
<b>POS</b>	9. Contamos con una estructura urbana descentralizada, las alcaldías gozan de funciones propias.	IMPROBABLE	90%	IMPROBABLE	50%	PROBABLE	60%
<b>POS</b>	13. Existen políticas públicas orientadas al ordenamiento urbano, mejorando la vialidad, la calidad de vida y un desarrollo sostenible.	IMPROBABLE	70%	PROBABLE	80%	PROBABLE	80%
<b>POS</b>	14. Se han optimizado los mecanismos regulatorios del uso del suelo de modo que son mas claros y aplicables y consideran los requerimientos de la demanda de vivienda	IMPROBABLE	90%	PROBABLE	70%	PROBABLE	80%
<b>POS</b>	24. Equilibrio entre gobernanza y gobernabilidad en la Zona Metropolitana	IMPROBABLE	89%	IMPROBABLE	67%	PROBABLE	89%
<b>POS</b>	38. Existe una verdadera coordinación de la Zona Metropolitana con los estados aledaños	IMPROBABLE	77.8%	IMPROBABLE	55.6%	PROBABLE	77.8%
<b>POS</b>	47. La normatividad que regula el desarrollo urbano es integral, práctica y aplicable.	IMPROBABLE	100.0%	IMPROBABLE	55.6%	PROBABLE	77.8%
<b>NEG</b>	1. Crece la desesperanza y la falta de confianza en que ocurra una rápida recuperación	MUY PROBABLE	70%	PROBABLE	70%	PROBABLE	60%

<b>NEG</b>	3. La desintegración del tejido social alcanza límites alarmantes	MUY PROBABLE	50%	PROBABLE	80%	PROBABLE	70%
<b>NEG</b>	27. Altos niveles de corrupción e impunidad	MUY PROBABLE	89%	MUY PROBABLE	67%	PROBABLE	56%

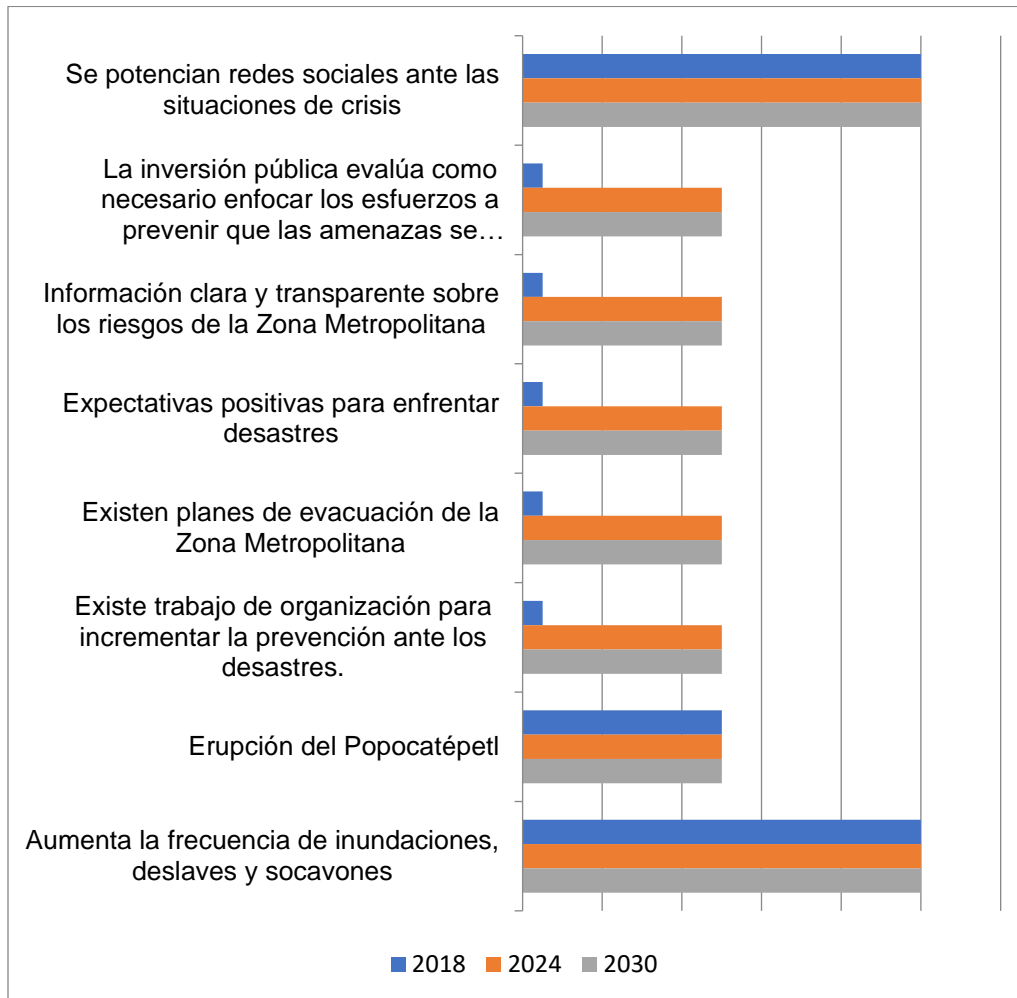
En la siguiente gráfica se puede visualizar la presencia o previsión, en los años objeto de estudio, de cada una de las situaciones; así mismo se puede ver su evolución.



## 1.5 Vulnerabilidad

		2018		2024		2030	
	Situación	Estimación	%	Estimación	%	Estimación	%
<b>POS</b>	10. Se potencian redes sociales ante las situaciones de crisis	MUY PROBABLE	56%	MUY PROBABLE	67%	MUY PROBABLE	67%
<b>POS</b>	12. La inversión pública evalúa como necesario enfocar los esfuerzos a prevenir que las amenazas se transformen en desastres.	IMPROBABLE	80%	PROBABLE	60%	PROBABLE	80%
<b>POS</b>	25. Información clara y transparente sobre los riesgos de la Zona Metropolitana	IMPROBABLE	78%	PROBABLE	55%	PROBABLE	78%
<b>POS</b>	26. Expectativas positivas para enfrentar desastres	IMPROBABLE	78%	PROBABLE	56%	PROBABLE	78%
<b>POS</b>	36. Existen planes de evacuación de la Zona Metropolitana	IMPROBABLE	77.8%	PROBABLE	55.6%	PROBABLE	88.9%
<b>POS</b>	37. Existe trabajo de organización para incrementar la prevención ante los desastres.	IMPROBABLE	77.8%	PROBABLE	66.7%	PROBABLE	88.9%
<b>NEG</b>	31. Erupción del Popocatepetl	PROBABLE	63%	PROBABLE	75%	PROBABLE	100%
<b>NEG</b>	32. Aumenta la frecuencia de inundaciones, deslaves y socavones	MUY PROBABLE	75%	MUY PROBABLE	75%	MUY PROBABLE	67%

En la siguiente gráfica se puede visualizar la presencia o previsión, en los años objeto de estudio, de cada una de las situaciones; así mismo se puede ver su evolución.



### 1.6 Observaciones de los expertos

A continuación las observaciones realizadas en el cuestionario por parte de los expertos, se consignan literalmente:

*Si seguimos como vamos va a ser un desastre. La mayoría gana muy poquito para el costo de vida, hay problemas de agua, inundaciones, sequías, y calidad de aire. Hay que controlar asentamientos informales. Hay que pensar en la sostenibilidad verdadera de la ciudad.*

*Peor no hay un verdadero interés por parte de la autoridades ni de la ciudadanía de aplicar verdaderas reformas y cambios sustanciales solo planes temporales y que no resuelven nada o casi nada No va haber mejora en el transporte no hay preparación ni capacitación ante desastres ni se*



*identifican las verdaderas causas de los desastres ni de la contaminación ni hay programas de fondo de ordenamiento urbano.*

*Si hay un cambio de sistema gubernamental, el escenario para 2030 es más positivo por la apertura a una mayor participación ciudadana en la toma de decisiones.*

*Ante la expansión urbana de la ZMVM se ha recurrido a la solución de aumentar las vialidades, esto ha generado un incremento del número de automóviles, congestionamientos y problemas en la salud. La EOD 2017 muestra que en la ZMVM se realizan 34 millones de viajes en un día entre semana, 11 millones se realizan caminando y 15 millones en transporte público, en 3 de cada 4 usa el servicio colectivo y aproximadamente 7 millones se realizan en automóvil. Lo anterior no se correlaciona con la inversión pública, 90 por ciento se asigna a la construcción de vialidades y 6 por ciento al transporte público. De seguir bajo este esquema, en el 2030, la caminata será el modo de traslado más rápido, pues los congestionamientos viales y el pésimo transporte público dejara como única opción caminar, sin embargo, la mala calidad del aire repercutirá aun más en la salud de la población en general.*

*La situación será igual debido a las inercias propias del sistema político mexicano. En primer lugar, la consolidación de un sistema de coordinación desde abajo es poco probable si no se tienen las bases para la cooperación entre alcaldías, municipios, estados y gobierno federal. Ahora la ley de AH no genera los suficientes mecanismos.*

La conclusión general es que los expertos no visualizan grandes cambios en el mediano plazo (2024) y sí una mejora en el largo plazo (2030) aunque hay problemas que se agudizarán.

Los resultados, en nuestro Eje, serán considerados en la configuración de los escenarios.

## ANEXO. RESULTADOS DIRECTOS DE LA CONSULTA.

En la siguiente tabla se presentan los porcentajes obtenidos directamente de la consulta. Las cantidades son los porcentajes que obtuvieron cada una de las opciones.

2018			2024			2030		
1	2	3	1	2	3	1	2	3
NO	TAL	SIN	NO	TAL	SIN	NO	TAL	SIN
ES	VEZ	DU	ES	VEZ	DU	ES	VEZ	DU

	ASÍ		DA.	ASÍ		DA.	ASÍ		DA.
1. Crece la desesperanza y la falta de confianza en que ocurra una rápida recuperación	0	30	70	0	70	30	20	60	20
2. Crecimiento económico con mayor empleo	60	40	0	0	100	0	10	80	10
3. La desintegración del tejido social alcanza límites alarmantes	30	20	50	0	80	20	20	70	10
4. La zona metropolitana soporta el crecimiento demográfico mediante un desarrollo sustentable	90	10	0	90	10	0	25	50	25
5. Existe desarrollo de las economías estatales y la local que integran la Zona Metropolitana	55	36	9	27.3	63.6	9.1	0	82	18
6. Se definen límites urbanos con diferentes grados de densidad orientada a la satisfacción de las necesidades de salud, educación, recreación.	90	10	0	50	50	0	20	60	20
7. Ocurren incrementos en los precios y la metrópoli se vuelve más cara	0	10	90	0	20	80	10	20	70
8. Aumenta la pobreza patrimonial	0	50	50	10	50	40	20	50	30
9. Contamos con una estructura urbana descentralizada, las alcaldías gozan de funciones propias.	90	10	0	50	40	10	40	40	20
10. Se potencian redes sociales ante las situaciones de crisis	22	22	56	0	33	67	0	33	67
11. Apertura de canales para la participación ciudadana	50	30	20	0	70	30	0	50	50
12. La inversión pública evalúa como necesario enfocar los esfuerzos a prevenir que las amenazas se transformen en desastres.	80	20	0	40	60	0	10	80	10
13. Existen políticas públicas orientadas al ordenamiento urbano, mejorando la vialidad, la calidad de vida y un desarrollo sostenible.	70	20	10	20	80	0	10	80	10

14. Se han optimizado los mecanismos regulatorios del uso del suelo de modo que son mas claros y aplicables y consideran los requerimientos de la demanda de vivienda	90	10	0	30	70	0	10	80	10
15. Deterioro de las condiciones materiales de vida	11	11	78	0	44	56	11	56	33
16. En las zonas periféricas tenemos zonificaciones diversificadas, seguidas de programas de dotación de servicios, equipamiento y espacios públicos conectados al transporte, reduciendo la necesidad del mismo.	100	0	0	60	40	0	20	80	0
17. El suelo urbano está categorizado por usos prioritarios y secundarios para contener la expansión urbana.	80	20	0	70	30	0	30	60	10
18. Aguda deficiencia de servicios públicos (agua, luz, drenaje, mantenimiento)	11	33	56	0	44	56	11	78	11
19. Tenemos transporte público masivo, eficiente y de calidad, cómodo, oportuno, seguro y accesible.	90	10	0	70	30	0	20	80	0
20. Información exacta y fidedigna sobre el uso de suelo donde se va a construir o volver a construir	90	0	10	67	22	11	22	67	11
21. Concentración excesiva de la población por migraciones	56	11	33	44	22	33	22	56	22
22. Hemos logrado tener mayor movilidad y accesibilidad a todos los servicios urbanos reduciendo tiempos de traslado.	78	22	0	67	33	0	22	78	0
23. La CDMX y el área metropolitana tiene condiciones para la atracción de inversiones productivas	0	38	63	0	25	75	0	50	50
24. Equilibrio entre gobernanza y gobernabilidad en la Zona	89	11	0	67	33	0	11	89	0

Metropolitana									
25. Información clara y transparente sobre los riesgos de la Zona Metropolitana	78	11	11	44	44	11	22	67	11
26. Expectativas positivas para enfrentar desastres	78	22	0	44	56	0	22	67	11
27. Altos niveles de corrupción e impunidad	0	11	89	0	33	67	0	56	44
28. Pauperización de las clases medias por la pérdida de su patrimonio	0	43	57	0	43	57	0	71	29
29. El desarrollo urbano obedece a programas que atienden y regulan aspectos de crecimiento físico, usos y destinos del suelo, zonificación y protección, restauración y salvaguarda de área de protección ecológica.	89	11	0	67	33	0	22	78	0
30. Crisis de agua por agotamiento	13	13	75	0	13	88	0	38	63
31. Erupción del Popocatepetl	38	63	0	13	75	13	0	100	0
32. Aumenta la frecuencia de inundaciones, deslaves y socavones	25	0	75	13	13	75	11	22	67
33. Sigue predominando el mismo tipo de construcciones en la Zona Metropolitana	75	13	13	13	38	50	13	50	38
34. Se descentraliza la Central de Abastos	100	0	0	75	25	0	25	75	0
35. Se da un reordenamiento territorial de las Alcaldías más pobladas. La densidad poblacional cumple con criterios normativos.	88	13	0	75	25	0	13	88	0
36. Existen planes de evacuación de la Zona Metropolitana	78	22	0	44	56	0	11	89	0
37. Existe trabajo de organización para incrementar la prevención ante los desastres.	78	11	11	22	67	11	11	67	22

38. Existe una verdadera coordinación de la Zona Metropolitana con los estados aledaños	78	22	0	56	44	0	22	78	0
39. Se promueven las Alcaldías verdes e interconectadas	100	0	0	75	25	0	38	63	0
40. Se cuenta con el equipamiento urbano suficiente y adecuado para el tamaño de la población y las actividades económicas	100	0	0	88	13	0	63	38	0
41. Se identifican las zonas altas que pueden ser más seguras ante los desastres	50	25	25	38	25	38	25	38	38
42. Se realiza el mantenimiento del drenaje y de las tuberías con una periodicidad planeada	63	13	25	63	13	25	13	63	25
43. Hay un transporte colectivo eficiente, seguro y rápido	89	11	0	67	33	0	22	78	0
44. La contaminación ambiental baja el 50% de la actual	100	0	0	67	33	0	56	44	0
45. Aumentan las viviendas autosustentables	100	0	0	75	25	0	25	63	13
46. Las alcaldías y municipios conurbados cuentan con plena articulación e interdependencia entre ellos, atendiendo a sus necesidades específicas de equipamiento, infraestructura, bienes y servicios en el marco de un desarrollo sustentable y adecuada gestión y aprovechamiento de desechos.	100	0	0	88	13	0	50	50	0
47. La normatividad que regula el desarrollo urbano es integral, práctica y aplicable.	100	0	0	56	44	0	22	67	11
48. La Zona Metropolitana promueve la "Ciudad de 24 horas"	86	14	0	57	43	0	29	71	0

Nueva política de desarrollo urbano a escala metropolitana

Primera entrega. Diagnóstico preliminar



49. Existe un eficiente sistema de transporte público que deriva en un sistema de movilidad urbana y periurbana eficiente

50. Desarrollo de la seguridad personal apoyada por programas públicos y educativos

90	10	0	60	40	0	20	80	0
88	13	0	50	50	0	13	88	0